



04010711711040008



9775

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

Αρ. Φύλλου 1071

17 Νοεμβρίου 2004

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του τμήματος 4.1.2. Σ Παναγιά - Γρεβενά της Εγνατίας Οδού, στο Δήμο Γόργιανης Νομού Γρεβενών..... 1
- Κήρυξη ως αναδασωτέων εκτάσεων στη θέση «Αμυγδαλιές» Δημοτικού Διαμερίσματος Κασσάνδρειας του Δήμου Κασσάνδρας Ν. Χαλκιδικής..... 2
- Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Χανίων στα ΟΤ.Γ1205, ΟΤ.Γ1206, ΟΤ.Γ1268, ΟΤ.Γ1260, ΟΤ.Γ1238, ΟΤ.Γ1239, ΟΤ.Γ1240 στην περιοχή «Κόκκινο Μετόχι» του Δήμου Ελ. Βενιζέλου..... 3

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Αριθ. 1083512/7666/Δ0010 (1)
- Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτων για την κατασκευή του τμήματος 4.1.2. Σ Παναγιά - Γρεβενά της Εγνατίας Οδού, στο Δήμο Γόργιανης Νομού Γρεβενών.

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ - ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2882/2001 (ΦΕΚ 17/Α'/2001) «Κώδικας Αναγκαστικών Απαλλοτριώσεων Ακινήτων/», όπως ισχύει.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 23 του από 25 Νοεμβρίου 1929 διατάγματος περί «κωδικοποίησης των περί κατασκευής και συντηρήσεως οδών κειμένων διατάξεων».
3. Τις διατάξεις του Ν. 653/1977, όπως συμπληρώθηκαν με τις παρ.9 και 10 του άρθ. 62 του Ν. 947/1979 και την παρ. 4 του άρθ.9 του Ν. 960/1979, για την εκτέλεση των οποίων εκδόθηκε το Π.Δ. 929/1979.
4. Το Δ 12α/φ 192/0/35287/29.7.2004 έγγραφο του ΥΠΕΧΩΔΕ και την από 1.9.2004 ορθή επανάληψή του, με το οποίο προτείνεται η συγκεκριμένη απαλλοτρίωση και τα συνημμένα του από τα οποία προκύπτει ότι έχουν τηρηθεί και οι προϋποθέσεις του άρθρου 3 του Ν. 2882/2001.

5. Την οικ. 106027/7.4.2000 Κοινή Απόφαση των Υπουργών ΠΕΧΩΔΕ, Γεωργίας και Πολιτισμού με την οποία εγκρίνονται οι περιβαλλοντικοί όροι του έργου.

6. Την Δ12α/φ192/0/34830/13.7.2004 βεβαίωση κάλυψης δαπάνης του ΥΠΕΧΩΔΕ.

7. Την 4881/19.5.2004 κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς ΠΕΧΩΔΕ Θεμ. Ξανθόπουλο και Στ. Καλογιάννη.

8. Την 14650/ΔΙΟΕ85/17.3.2004 (ΦΕΚ 519/Β'/2004) κοινή απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, σχετικά με ανάθεση αρμοδιοτήτων στους Υφυπουργούς Οικονομίας και Οικονομικών, αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε την αναγκαστική απαλλοτρίωση για λόγους δημόσιας ωφέλειας και ειδικότερα για την κατασκευή του τμήματος 4.1.2 Σ Παναγιά - Γρεβενά της Εγνατίας Οδού, στο Δήμο Γόργιανης Νομού Γρεβενών, συνολικής έκτασης 189.058,00 τ.μ., όπως αυτή εμφανίζεται στα ακριβή αντίγραφα των με κλίμακα 1:1000 και αριθ. σχεδ. 001, 002, 003, ..., 015 κτηματολογικών διαγραμμάτων και στον αντίστοιχο κτηματολογικό πίνακα της «ΕΓΝΑΤΙΑ ΟΔΟΣ Α.Ε.» τα οποία έχει συντάξει η ανάδοχος μελέτης «THALES Engineering & Consulting SA» και έχει θεωρήσει ο Διευθυντής της Δ12 του Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. Κων/νος Δεσύπρης στις 2.7.2004.

Στην παραπάνω έκταση προβάλλουν δικαιώματα κυριότητας οι Δημ. Πλήκας, Αν. Καλύβας, Στυλ. Ταγάρ κ.λ.π.

Στην έκταση που απαλλοτριώνεται δεν περιλαμβάνονται οι εκτάσεις εκείνες οι οποίες στα κτηματολογικά στοιχεία φέρονται ότι ανήκουν στο Δημόσιο.

Η απαλλοτρίωση κηρύσσεται υπέρ του Δημοσίου και με δαπάνες αυτού, που θα βαρύνουν το πρόγραμμα Δημοσίων Επενδύσεων για έργα αρμοδιότητας Γενικής Γραμματείας Δημοσίων Έργων (αριθμός έργου: 2000 ΣΕ 07130030 της ΣΑΕ 071/3), σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν. 653/1977 όπως ισχύουν.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αθήνα, 8 Νοεμβρίου 2004

ΟΙ ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΙ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΑΣ ΚΑΙ
ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ
ΠΕΤΡΟΣ ΔΟΥΚΑΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ
ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΘΕΜ. ΞΑΝΘΟΠΟΥΛΟΣ

Αριθ. 4770

(2)

Κήρυξη ως αναδασωτέων εκτάσεων στη θέση «Αμυγδαλιές» Δημοτικού Διαμερίσματος Κασσάνδρειας του Δήμου Κασσάνδρας Ν. Χαλκιδικής.

Ο ΓΕΝΙΚΟΣ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΚΕΝΤΡΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της χώρας.

2. Τις διατάξεις του Ν. 998/79 «Περί Προστασίας Δασών κ.λ.π. και ειδικότερα.

I. Του άρθρου 41 παρ. 1.

II. Του άρθρου 38.

3. Τις Διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

I. 160417/1180/8.7.1970.

II. 182447/3049/24.9.1980.

4. Την με αριθμό 2887/12.10.2004 Πρόταση του Δασαρχείου Κασσάνδρας.

5. Τις διατάξεις του άρθρου 1 παρ. 2 του Ν. 2503/1997 «Μεταβίβαση αρμοδιοτήτων στον Γενικό Γραμματέα Περιφέρειας».

6. Την με αριθμό 5631/11.8.2000 (ΦΕΚ 1339/Β/2000) Απόφαση Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Κεντρικής Μακεδονίας «Κατανομή αρμοδιοτήτων στους προϊστάμενους των Δασικών Υπηρεσιών», αποφασίζουμε:

Κηρύσσουμε ως αναδασωτέα έκταση εμβαδού δέκα χιλιάδων τριακοσίων τετραγωνικών μέτρων (10.300 τ.μ.) στη θέση «Αμυγδαλιές» Δημοτικού Διαμερίσματος Κασσάνδρειας του Δήμου Κασσάνδρας Ν. Χαλκιδικής με σκοπό την προστασία και την αναδάσωση με φυσική αναγέννηση της έκτασης που καταστράφηκε από πυρκαγιά.

Η έκταση με στοιχεία Α - Β - C - D - E - F - G - H - I - Α εμβαδού 10.300 τ.μ. συνορεύει:

Βόρεια: Με δάσος.

Νότια: Με δάσος.

Ανατολικά: Με δάσος.

Δυτικά: Με δάσος και ιδιοκτησίες.

Όπως φαίνονται στο συνημμένο διάγραμμα που αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 26 Οκτωβρίου 2004

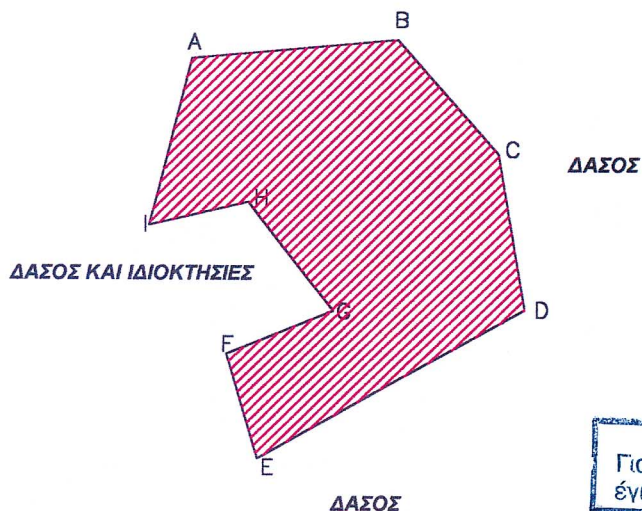
Με εντολή Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας

Ο Διευθυντής Δασών Ν. Χαλκιδικής

ΙΩΑΝΝΗΣ ΑΘΑΝΑΣΙΑΔΗΣ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ

Περιοχή Δημοτικού Διαμερίσματος **Κασσανδρείας**, Δήμου **Κασσάνδρας**, Δασική Θέση «**Αμυγδαλιές**». Στο κάτωθεν σχεδιάγραμμα φαίνεται η καείσα έκταση εμβαδού **E=10300τμ.**

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:2.000**ΔΑΣΟΣ****ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ**

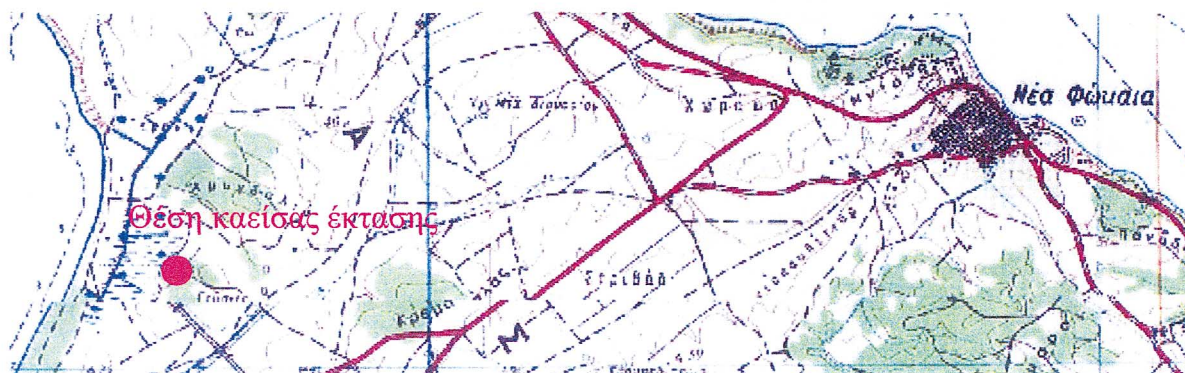
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **78 %**

Σύστημα Συντεταγμένων ΕΓΣΑ'87

ΣΗΜΕΙΑ	ΠΙΝΑΚΑΣ ΣΤΗΝΤΕΤΑΓΜΕΝΩΝ	
	Χ	Ψ
A	442111. 62	4441897. 81
B	442180. 90	4441904. 08
C	442214. 50	4441865. 48
D	442223. 31	4441812. 58
E	442134. 27	4441761. 62
F	442123. 84	4441797. 36
G	442159. 48	4441812. 25
H	442131. 08	4441849. 22
I	442097. 66	4441841. 26

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ

Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό **78 %**

ΘΕΣΗ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ

Κασσανδρεία 11-10-2004

Η Συντάκτρια

Φωτεινή Κουκογιάννου
Δασοπόνος με Δ' βαθμό



ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ

Ο Δ/ντης Δασών

Αθανασιάδης Ιωάννης
Δασολόγος με βαθμό Διευθυντή

Αριθ. 8617

(3)

Τροποποίηση εγκεκριμένου σχεδίου πόλης Χανίων στα ΟΤ.Γ1205, ΟΤ.Γ1206, ΟΤ.Γ1268, ΟΤ.Γ1260, ΟΤ.Γ1238, ΟΤ.Γ1239, ΟΤ.Γ1240 στην περιοχή «Κόκκινο Μετόχι» του Δήμου Ελ. Βενιζέλου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΝΙΩΝ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ/τος(ΦΕΚ 228/Α/923) «περί σχεδίων πόλεων κλπ» και ειδικότερα τα άρθρα 3 και 70 αυτού.

2. Το Ν. 3044/2002 (ΦΕΚ 197/Α/2002) «Μεταφορά συντελεστή δόμησης και ρυθμίσεις άλλων θεμάτων αρμοδιότητας Υπουργείου Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» και ειδικότερα το άρθρο 10 αυτού.

3. Το Ν. 2218/1994 (ΦΕΚ 90/Α/1994) όπως συμπληρώθηκε με το Ν.2240/1994 (ΦΕΚ 153/Α/1994) «Ίδρυση Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης κλπ».

4. Την 9673/4.6.2004 απόφαση Νομάρχη Χανίων μεταβίβασης αρμοδιοτήτων «περί ανάθεσης εξουσίας υπογραφής εγγράφων, αποφάσεων κλπ».

5. Το ισχύον σήμερα ρυμοτομικό σχέδιο στην περιοχή «Κόκκινο Μετόχι» του Δήμου Ελ. Βενιζέλου που εγκρίθηκε με το Π/γμα 20.12.1993 (ΦΕΚ 1603 /Δ).

6. Τις υπ' αρ. 218/2003, 92/2003, 296/2003, 146/2003, 304/2003, 122/2002, 74/2004, 297/2003, 175/2003 αποφάσεις Δημοτικού Συμβουλίου Ελ. Βενιζέλου.

7. Την θετική γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ Ν. Α. Χανίων όπως αυτή διατυπώθηκε στο πρακτικό 9 της συνεδρίασης 2004 θέμα 2ο.

8. Το γεγονός ότι από τις κανονιστικές διατάξεις της απόφασης αυτής δεν προκαλείται δαπάνη εις βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου ΟΤΑ.

9. Το γεγονός ότι με την παρούσα πολεοδομική ρύθμιση αυξάνονται οι κοινόχρηστοι χώροι της πολεοδομικής ενότητας, αποφασίζουμε:

1. Την έγκριση τροποποίησης εγκεκριμένου σχεδίου πόλης με την δημιουργία πεζόδρομου εντός των ΟΤ.Γ1205, ΟΤ.Γ1206, την δημιουργία Κ.Χ. εντός του ΟΤ.Γ1268, την δημιουργία χώρου στάθμευσης στο ΟΤ.Γ1260, την μετατόπιση του περιφερειακού δρόμου στα ΟΤ.Γ1238,ΟΤ.Γ1239,ΟΤ.Γ1240 και την δημιουργία Κ.Χ. 1238Α στην περιοχή «Κόκκινο Μετόχι» του Δήμου Ελ. Βενιζέλου όπως φαίνεται στα με κλίμακα 1:500 συνημμένα τέσσερα (4) τοπογραφικά διαγράμματα θεωρημένα από την Προϊσταμένη της Δ/σης Πολεοδομίας και Π. Εφαρμογών Ν. Αυτ. Χανίων με ημερομηνία 31.8.2004.

2. Η ισχύς της παρούσα αρχίζει από τη δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί με τα τοπογραφικά διαγράμματα που την συνοδεύουν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Χανιά, 3 Νοεμβρίου 2004

Ο Νομάρχης κ.α.α.

Ο Βοηθός Νομάρχης
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΓΟΡΑΣΤΑΚΗΣ

ΠΡΟΠΟΙΗΣΗ ΤΟΥ Σ.Χ.

ΠΡΑΞΗ ΕΚΔΟΣΗΣ ΤΗΣ ΠΟΛΕΩΔΟΜΙΚΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΧΡΕΤΟΙΝΗΤΗ - ΚΟΚΚΙΝΟΥ, ΔΗΜΙΟΥ ΕΛ. ΒΕΝΙΖΟΥ, Ν.ΧΑΝΙΝ
ΚΑΙΜΑΚΑ 1:500

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιαστικό
έγγραφο ορίστηκε κατά ποσοστό 1/1 %

ΗΡΑΚΛΕΙΟ 11/6/02 ΧΑΪΝΑ.....
Ο ΑΝΑΔΟΧΟΣ..... Η ΕΠΙΒΕΛΟΥΣΑ.....

ΛΕΩΝΙΔΑΣ Γ. ΑΡΑΝΑΚΗΣ

ΔΙΠΛ. Κ.Υ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΑΓ. Τ.Ε.Ε. ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

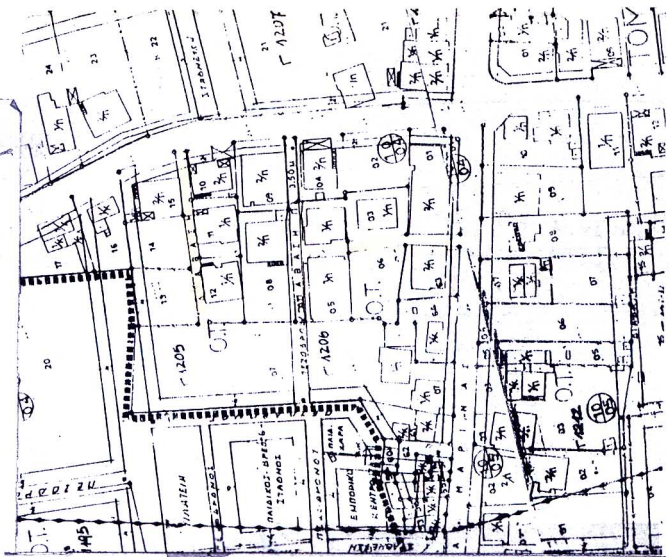
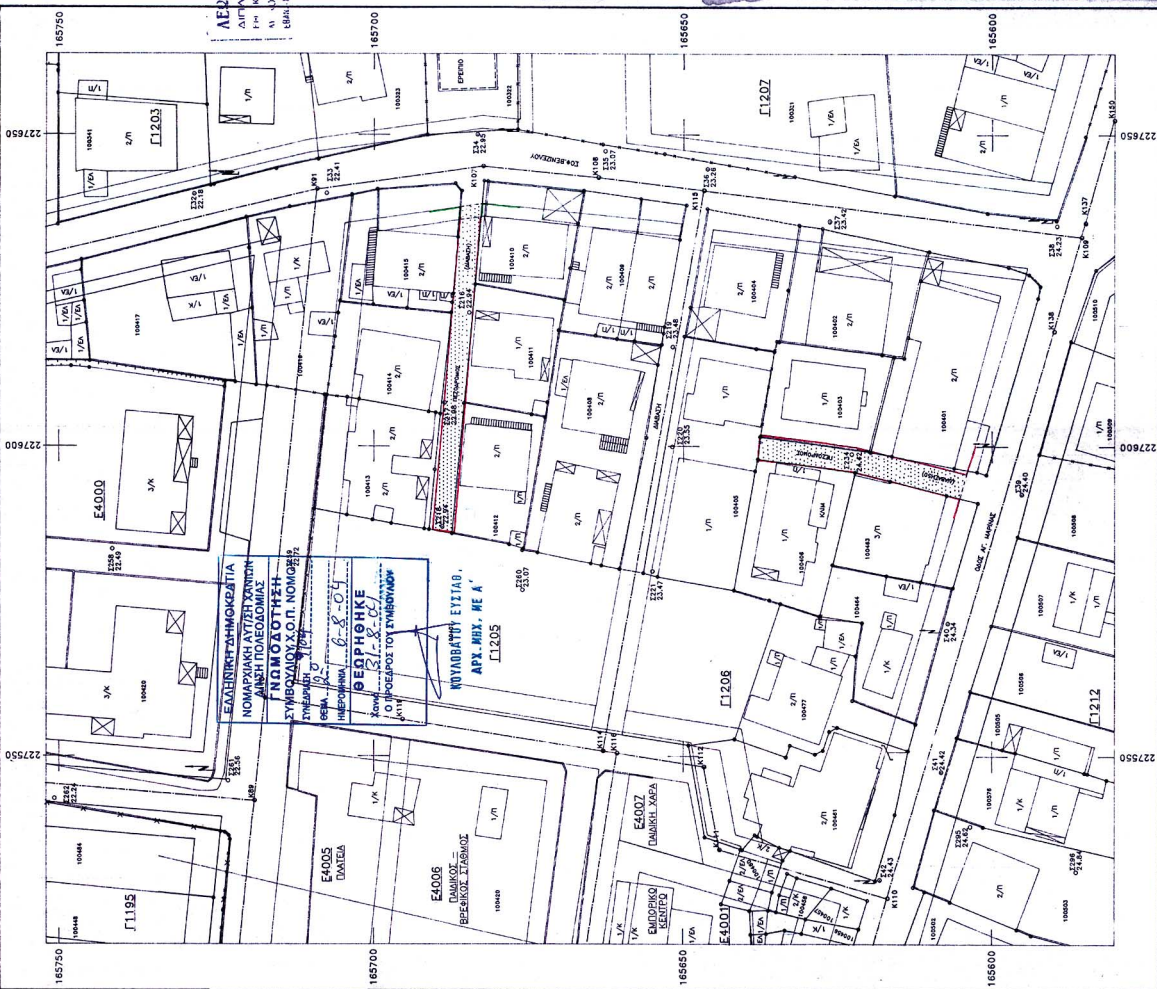
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

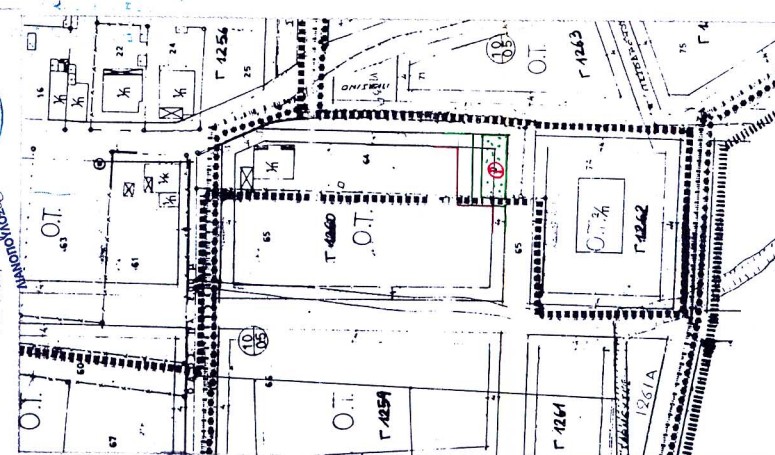
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ

ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ







ΑΡΧ. ΜΗΧ. ΝΕ Α'

ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα
έγινε σμίκρυνση κατά ποσοστό 39 %

